



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 456

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO LOCALI ALLA CARITAS**  
( Pro. N. 2010/450 )

L'anno duemiladieci addì ventitre del mese di Aprile, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
A
P
A
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

Premesso che:

che con proprio atto n. 435 del 16 aprile c.a. la Giunta, preso atto della disponibilità di alcuni locali ubicati in via Portacatena, 10, ne disponeva la concessione alla associazione Agesci- Circolo Scout Salerno X°, in quanto più idonei ad ospitare le attività educative del gruppo scout;

che per effetto di tale decisione si sono resi liberi da persone e cose i locali dell'ex scuola di via Canalone, prima occupati dalla stessa Agesci;

che la Caritas Diocesana di Salerno, rappresentata dal presidente p.t. don Marco Russo, ha più volte rassegnata la necessità di avere a disposizione spazi, per l'apertura sul territorio, di strutture di accoglienza per fronteggiare le estreme povertà e di quanti a diverso titolo vivono situazioni di degrado sociale;

che l'Amministrazione Comunale di fronte all'aggravarsi di situazioni di estrema povertà, ritiene prioritario soddisfare gli interessi dei più deboli, in linea con il proprio programma politico, in favore anche di una casistica in continua via di espansione – vedi persone in difficoltà abitativa temporanea, barboni e senza fissa dimora, anche di passaggio per la nostra città e che non trovano idonea risposta ad esigenze pressanti e di sussistenza;

Ritenuto, di concerto con il predetto organism caritatevole, di poter offrire ulteriori opportunità aggregative e socializzanti a persone che vivono in disagiate condizioni socio-economiche, nonché sensibilizzare l'opinione pubblica su temi di grande rilevanza sociale; assegnando alla Caritas Diocesana di Salerno, i locali ubicati presso l'edificio scolastico di via Canalone e meglio specificati nell'allegata planimetria, con la forma del comodato gratuito ed il pagamento di un canone simbolico;

Ritenuto, pertanto, di revocare il proprio precedente atto deliberativo n 213 del 22/08/08 ;

Acquisito il parere tecnico del Direttore del Settore Servizi Sociali in merito alla regolarità del presente atto;

## DELIBERA

1-Revocare la propria deliberazione n. 213 del 22/08/08.

2-concedere, pertanto, in comodato gratuito, per anni 5, salvo proroga, i locali, di proprietà comunale, ubicati presso l'edificio scolastico di via Canalone e meglio individuati nell'allegata planimetria alla Caritas Diocesana di Salerno, nella persona del presidente p.t. Don Marco Russo.

3-Mandare al Settore Servizi Sociali perché proceda alla consegna dei locali previo stipula di apposita convenzione, stabilendo fin d'ora i seguenti obblighi a carico dell'Associazione di Volontariato comodataria:

a) pagamento di un canone annuo simbolico di € 25,00 da erogarsi a mezzo c/c n° 12254843 intestato Comune di Salerno – Servizio di Tesoreria;

B) acquisizione di tutte le certificazioni e le autorizzazioni di legge relative alla idoneità dei locali, alla idoneità degli impianti ed allo svolgimento delle attività previste, anche in riferimento alla normativa in materia di sicurezza sia degli addetti allo svolgimento delle attività sia degli utenti esterni;

c) intestazione delle utenze per l'allacciamento ai pubblici servizi ed assunzione della relativa spesa;

d) assunzione della spesa per rendere i locali funzionali allo svolgimento delle attività previste;

e) assunzione della spesa di manutenzione ordinaria e straordinaria.

f) assunzione della spesa di tutti i lavori utili all'utilizzo dell'immobile.

4-Mandare per gli ulteriori adempimenti di competenza ai Settori:, Ragioneria, Avvocatura, Impianti e Servizi Tecnologici .

6-Rinviare a successivo provvedimento l'approvazione di regolamento per l'espletamento del servizio.

5-Dare atto che la presente delibera non comporta spesa.

### Settore Servizi Sociali

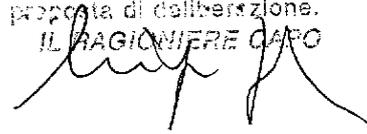
Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

