



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 282

OGGETTO: CONTENZIOSO CIVILE - SIG.RA GUARIGLIA EMMA C/ COMUNE - DANNI DA INFILTRAZIONI - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2010/274)

L'anno duemiladieci addì dodici del mese di Marzo, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
P
A
P
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità per la costituzione dell'Avvocatura del Comune.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

premesse:

- che la sig. ra Guariglia Emma ha citato in giudizio questo Ente dinanzi al Tribunale di Salerno per la prossima udienza del 16/04/2010 giusta atto notificato il 01/12/09;

- che la suddetta sig.ra Guariglia Emma, proprietaria della consistenza immobiliare sita in Salerno alla via L. Guercio nn. 199/201 e condotta in fitto dalla snc Video Club denuncia infiltrazioni d'acqua nella sua proprietà;

- che a tal seguito la Società Video Club snc. ha lamentato il deterioramento della merce presente in magazzino e quindi interrotto la vendita al pubblico e il pagamento dei canoni di locazione;

- tanto premesso, la sig.ra Guariglia Emma intende sentirsi malleverare da questo Ente nei confronti della società Video Club snc. - laddove risultasse fondato quanto asserito dal tecnico incaricato dal condominio e cioè che le infiltrazione proverrebbero dal marciapiedi ed in particolare dalle canalette di raccordo con la fognatura comunale, beni questi di proprietà e nella custodia del Comune di Salerno - quantificare i danni patiti, e per l'effetto condannare il Comune di Salerno ed il Condominio di via L. Guercio n.207, ognuno per le proprie responsabilità, ed in solido ~~ave~~ entrambi responsabili, alla eliminazione delle cause dell'infiltrazione oltre i danni e le spese di lite.

Letto il rapporto del Settore Impianti e Manutenzioni, appare opportuno costituirsi in giudizio. visto il parere di sola regolarità tecnica, reso sulla proposta ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/00,

DELIBERA

1) Prendere atto di quanto specificato in narrativa e per l'effetto stabilire di resistere alla azione promossa dalla Sig.ra Guariglia Emma come in premessa indicata, autorizzando il Sindaco a conferire mandato al professionista, da lui individuato, il cui nominativo è indicato sul frontespizio della presente deliberazione;

2) stabilire che allo stesso professionista sarà corrisposto - a dimostrata costituzione avvenuta - un acconto di Euro 632,14 sulle complessive spettanze, che saranno in ogni caso definite nei minimi della tariffa professionale vigente in relazione allo scaglione di riferimento;

3) dare atto che, in caso di incarico ai legali del Settore Avvocatura, il precedente punto 2) si intende annullato e gli stessi opereranno in virtù della procura generale ad lites rep. n° 23157 del 10/09/2007.

Visto per la sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del TUEL.

Si impegna la somma di Euro 632,14 -

sul Cap. 1300001, art. 43, T1,F1,S2,I3 del bilancio 2010. Siope 1331.

Il Dirigente del Settore

Avv. Adolfo Garibardi

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale